

Villkor för övernattningslägenheten – Brf K1 Nacka Strand

Jag har bokat föreningens övernattningslägenhet och förbinder mig att följa nedanstående villkor:

1. Jag ansvarar för övernattningslägenheten, dess inventarier och de personer som vistas där under bokningsperioden.
2. Övernattningslägenheten får endast användas för tillfälligt boende för gäster till medlem i Brf K1 Nacka Strand.
3. Incheckning sker från kl. 15.00 och utcheckning senast kl. 11.00.
4. Lägenheten ska lämnas i samma skick som vid tillträdet. Sopor ska tas om hand, disk ska vara rengjord och undanplockad samt lägenheten ska vara städad enligt gällande städinstruktioner.
5. Jag ansvarar för skador på lägenheten, möbler, inventarier eller utrustning som uppkommer under bokningsperioden genom vårdslöshet eller onormalt slitage.
6. Om lägenheten inte är städad enligt gällande städinstruktioner har föreningen rätt att debitera en städavgift om 1 200 kr.
7. Om inventarier saknas eller skadas debiteras den som bokat lägenheten för föreningens faktiska kostnader för reparation eller ersättning.
8. Hyreskostnaden (för närvarande 350 kr per natt) debiteras på ordinarie månadsavi.
9. Jag är införstådd med följande avbokningsvillkor:
 - Avbokning inom 1 timme från bokningstillfället: ingen avgift. Därefter gäller nedanstående avbokningsvillkor.
 - Avbokning senast 7 dagar före incheckning: ingen avgift.
 - Avbokning 6–2 dagar före incheckning: 50 % av bokningsavgiften debiteras.
 - Avbokning senare än 48 timmar före incheckning eller utebliven ankomst: hela bokningsavgiften debiteras.
 - Styrelsen kan besluta att helt eller delvis efterge avbokningsavgiften vid sjukdom eller annan oförutsedd händelse.
 - Avbokning sker på skärmen i entrén. Tidpunkt registreras och används vid ev. debitering.
10. Styrelsen eller av styrelsen utsedd förvaltare har rätt att besiktiga övernattningslägenheten efter avslutad bokning för att kontrollera städning och eventuella skador.